

# 特記仕様書

## 第一章 総則

### 1 一般事項

- (1) 此の仕様書は本工事の電気設備に適用する。此の仕様書に記載してある事項の他はすべて国土交通省電気設備共通仕様書・電気設備技術基準・内線規程・電気用品取締法・消防法関係法令等の関連諸法規による。
- (2) 本工事は前記各工事を此の仕様書並びに別紙図面に基づき、監理者の支持に従い誠実且つ完全なる施工為すものとし、請負者は本工事完成の上、各種試験に合格し、引き渡しを完了するに至るまでの工事に伴う一切の責任を負うものとする。
- (3) 本工事の施工並びに完成に必要な官公庁・電力 電話会社・消防署等への申請・手続き等は本工事請負者が代行する。又、此に要する費用はすべて工事請負者の負担とする。
- (4) 現場の納まり、取り合い等の関係で、材料の寸法・取り付け位置及びその工法を変える等の軽微な変更は監理者の指示による。この場合請負金額の増減は行わない。
- (5) 変更・追加工事は監理者が指示する。監理者以外から指示を受けた時は速やかに監理者に報告し了解を受ける。監理者が認めた変更及び追加工事は、変更の内容・理由を明記する図面及び増減見積書を作成し、監理者の捺印を以て変更する。
- (6) 施工にあたり配管・配線経路などが変更となった場合は、当該機器の機器能力を含めて付随する内容、設備容量を再検討すること。
- (7) 図面及び仕様書に明記の無い場合でも体裁上および機能上当然必要となるものについて工事請負金額内にて施工を行うこと。
- (8) 図面に示す機器の位置はその大略を示すものであるから、正確な位置は施工図又は現場に於ける芯出しの上監理者の承認を受ける。
- (9) 工事用の材料は全て新品とし、監理者の検査を受け合格したものを使用する。監理者の指定する材料は、仕上げの程度・色合い等の見本を提出して承認を受ける。

## 第二章 工事概要

### 1 建築概要

- (1) 工事名称 (仮称)あそか病院リニューアルプロジェクト 第4期外来棟B1F～3F 接続棟1F、2F
- (2) 工事場所 東京都江東区住吉1-18-1
- (3) 建築規模 鉄骨鉄筋コンクリート造、地下1階・地上9階 敷地面積 12,703.40㎡
- (4) 建物用途 建築基準法：病院 消防法：(6)項イ
- (5) 工期 平成31年1月～32年1月末

### 2 設備項目

	項目	方式
1	受変電設備工事	屋内開放型・屋内キュービクル型 屋外閉鎖型・屋外キュービクル型
2	幹線・動力設備工事	電灯幹線:1 3w210/105V 動力幹線:3 3w210V
3	電灯・コンセント設備工事	電力方式:1 2w200V/100V
4	情報通信配管設備工事	空配管設備
5	テレビ共聴設備工事	UHF、BS/110°CSアンテナ 自立型支持ポール
6	ナースコール設備工事	待合案内設備、同時通話方式
7	トイレ呼出設備工事	呼出表示器、表示灯、押し釦、復旧釦

	項目	方式
8	放送設備工事	非常放送、ローカル放送 増幅器：キャビネットラック型
9	自動火災報知設備工事	G R型 P型1級 複合型受信機
10	中央監視設備工事	既存監視システムの追加、削除、更新
11		
12		
13		
14		
15		

### 3 工事区分

- (1) 電気引込み工事負担金 (別途)
- (2) 電話機器 (別途)
- (3) テレビ受信障害補償金 (別途)
- (4) 電極棒、フロートスイッチとその取付工事 (衛生工事)
- (5) 天井埋込換気扇とその取付工事 (空調工事)
- (6) 天井埋込照明器具の墨出し (電気工事)
- (7) 天井埋込照明器具設置にともなう穴あけ天井補強工事 (建築工事)
- (8) 工事に関する申請業務の必要経費 (電気工事)
- (9) 工事に関する試験、検査等の必要経費 (電気工事)
- (10) 工事に必要なスリーブインサート (電気工事)
- (11) 引込み柱の建柱 (電気工事)
- (12) キュービクルのコンクリート基礎 (建築工事)
- (13) 自立式盤類のコンクリート基礎 (建築工事)
- (14) LAN用HUBの機器取付、調整 (電気工事)
- (15) 機械警備設備の配管工事 (電気工事)
- (16) その他は、図示特記による

## 第三章 注意事項

### 1 共通事項

- (1) 屋外腐食の予想される部分で用いる配管、架台、ケーブルラック等は溶融亜鉛メッキ仕上げのうえ塗装とし、使用されるボルト、ビス座金等はステンレス製とする。
- (2) 図中特に明記なくとも、施工上、法規上当然必要なものはすべて本工事を含む。
- (3) カバープレート、ノズルプレートは用途別表示をプレート面下部に明記すること。
- (4) 入線には標準の色分け配線とする。
- (5) 空配管は清掃の上全て呼び線(ビニール被覆鉄線1.6mm以上)を挿入する。
- (6) 二重天井部分はこしがし配線を可とし、壁内立上げ立下げ等は適合配管にて保護のこと。
- (7) 接地線は、水切端子を使用のこと。
- (8) 防火壁、床貫通箇所は防火措置『国土交通大臣認定・(財)日本消防設備・安全センター認定』とすること。
- (9) 設備機器の耐震基準は、建築設備耐震設計・施工指針(最新版)によること。
- (10) 各盤、中継ボックス内のケーブルには行き先表示、各中継ボックスの表面には使用用途を明記すること。
- (11) 屋外、外構より建物内に入る配管については十分な止水処理を行うこと。
- (12) 工事完了までの水道、電気、ガス等の基本料金、使用料金は、請負業者の負担とする。

### 2 試運転調整

機材・施工の試験は国土交通省電気設備工事監理指針による。その他設計図書に定められた場合、又は試験によらなければ設計図書に定められた条件に適合することが証明できない場合には、試験を実施し試験成績書を提出する。JIS、JEC、JEM等に定めのある場合は、これによる。現地での試験は機械部門等と協力して随時全体調整を完了させて、そのデータを取扱説明書と共に提出する。

### 3 提出書類等

- 下記の項目を施工者にて実施し、調整・測定結果と共に監理者へ提出すること。
- (1) 各所官庁届書 1部
  - (2) 施工図(白焼製本・デジタルデータ) 1部
  - (3) 竣工図(白焼製本・デジタルデータ) 3部
  - (4) 工事写真(アルバム) 2部
  - (5) 機器説明書、保証書、取扱説明書 3部
  - (6) 試験成績表 3部

### 4 保証

工事引渡後に工事不完全または材料の不良により故障または破損を起した場合は工事者は速やかに無償で修理または交換することとし、この期間を5年とし、その他各種トラブルに付いての無償保証期間は2年とする。

### 5 その他

施工にあたっては建築図を十分に理解してから実施すること。

### メーカーリスト

機材名	製造業者名		
	印はメーカー指定		
電線・ケーブル	住友電工	古河電工	フジクラ
電線管	Panasonic	東芝鋼管	日鉄鋼管
電線管付属品	Panasonic	東芝鋼管	摂陽工業
高圧配電盤	河村電器産業	日東工業	別川製作所
制御盤・分電盤・端子盤	河村電器産業	日東工業	内外電機
高圧用変圧器	三菱電機	富士電機	東芝
進相コンデンサー	三菱電機	日新電気	Panasonic
配線器具	Panasonic	東芝ライテック	寺田電気
照明器具	ヤマギワ	ODELIC	Panasonic
	YAMADA	ENDO	DAIKO
太陽光発電設備装置	Panasonic	SHARP	京セラ
住宅用自動火災警報機	ホーチキ	ニッタン	Panasonic
自動火災報知装置	能美防災	ホーチキ	沖電気防災
ITV装置	JVCケンウッド	TOA	Panasonic
拡声装置	JVCケンウッド	TOA	Panasonic
インターホン装置	ケアコム	アイホン	Panasonic
テレビ共聴装置	八木アンテナ	DXアンテナ	日本アンテナ
雷保護装置	東京避雷針	エースライオン	日本避雷針

Z O CONSULTING ENGINEERS

株式会社A IDAHO一級建築士事務所	PROJECT NAME	DRAWN BY	MEMO	CHECK		TYPE	NUMBER
	(仮称) あそか病院リニューアルプロジェクト (第4期 外来棟B1・1・2・3階、接続棟1F)	M. KAWASHIMA	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	担当	担当	電気設備特記仕様書	E-01
一級建築士事務所 東京都港区 第58865号 溝田洋 一級建築士登録番号 第327414号 TEL 03-6712-2919 FAX03-6712-2917 info@aidaho.jp http://aidaho.jp/ 〒152-0011 東京都目黒区原町1-19-15	PLACE	東京都江東区住吉1-18-1	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			DATE 2018.11.09	